

Số:

Tu Mơ Rông, ngày tháng năm 2026

Về việc thực hiện báo cáo tiến
độ xử lý và xây dựng kế hoạch
xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 7826/STC-QLGCS ngày 29/8/2026 của Sở Tài chính về việc đôn đốc báo cáo tiến độ và xây dựng kế hoạch, phương án xử lý cụ thể đối với từng cơ sở nhà, đất cần xử lý;

Qua rà soát tình hình quản lý, sử dụng các cơ sở nhà, đất trên địa bàn, UBND xã Tu Mơ Rông báo cáo như sau:

1. Kết quả rà soát và tiến độ xử lý các cơ sở nhà, đất dôi dư (bao gồm cả cơ sở nhà đất tiếp nhận từ cơ quan Trung ương):

- Tổng số có **61 cơ sở nhà, đất** thuộc phạm vi quản lý của UBND xã; trong đó: 50 cơ sở kế thừa từ các phòng, ban, đơn vị thuộc huyện Tu Mơ Rông (trước khi sắp xếp đơn vị hành chính); 07 cơ sở tiếp nhận từ cơ quan Trung ương; 04 cơ sở tiếp nhận từ tỉnh chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý.

- Kết quả thực hiện phương án xử lý cơ sở nhà, đất dôi dư:

+ 13 cơ sở nhà, đất được chuyển giao về địa phương (theo Quyết định số 1569/QĐ-UBND ngày 08/6/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi), đã xây dựng và triển khai phương án xử lý, cụ thể: 03 cơ sở nhà, đất theo hình thức cho thuê theo quy định của Nghị định số 108/2024/NĐ-CP của Chính phủ; 01 cơ sở nhà, đất đang thực hiện theo hình thức tạm quản lý (cơ sở nhà, đất xuống cấp hư hỏng, nằm khu vực sạt lở); 07 cơ sở nhà, đất bố trí cho các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn xã sau sắp xếp đơn vị hành chính để quản lý, sử dụng; 02 cơ sở nhà, đất giao Phòng Kinh tế quản lý (nay là phòng Tài chính-Công thương) được bố trí cho thôn làm điểm sinh hoạt cộng đồng.

+ 07 cơ sở tiếp nhận từ cơ quan Trung ương (theo Quyết định số 2180/QĐ-UBND, ngày 27/8/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi), đã xây dựng và triển khai phương án xử lý, cụ thể: 05 cơ sở nhà, đất theo hình thức cho thuê theo quy định của Nghị định số 108/2024/NĐ-CP của Chính phủ; 02 cơ sở nhà, đất bố trí cho cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn xã để quản lý, sử dụng.

- Hiện trên địa bàn xã có **09 cơ sở nhà đất dôi dư**, cụ thể: 08 cơ sở theo hình thức cho thuê theo quy định của Nghị định số 108/2024/NĐ-CP của Chính

phủ, 01 cơ sở thực hiện tạm quản lý dự kiến thực hiện thanh lý tài sản trên đất theo quy định *(do công trình xuống cấp, nằm trong khu vực có nguy cơ sạt lở)*.

2. Kế hoạch, lộ trình xử lý đối với từng cơ sở nhà, đất dôi dư còn phải xử lý *(chi tiết tại Phụ lục kèm theo)*.

3. Thực hiện cập nhật thông tin cơ sở nhà đất dôi dư:

(Tại phụ lục đính kèm)

Ủy ban nhân dân xã Tu Mơ Rông báo Sở Tài chính tỉnh biết, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Khoa học – Công nghệ;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Tài chính – Công thương;
- Lưu: VT-TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đăng Khoa