

Số: /QĐ-UBND

Quảng Ngãi, ngày

tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc ủy quyền cho UBND xã phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch,
quy hoạch chung xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1216/QĐ-BXD ngày 05/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về việc đính chính Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn, Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn và Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch đô thị và nông thôn được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt do UBND cấp tỉnh tổ chức lập;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 126/TTr-SXD ngày 17/10/2025, Công văn số 3260/SXD-QHKT ngày 24/11/2025 và ý kiến thống nhất của Thành viên UBND tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung ủy quyền

Ủy quyền cho UBND xã phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã có phạm vi quy hoạch thuộc địa giới hành chính của 01 đơn vị hành chính

cấp xã. Danh sách UBND xã được nhận ủy quyền theo Phụ lục đính kèm Quyết định này.

Điều 2. Thời hạn ủy quyền

Thời hạn ủy quyền kể từ ngày ban hành Quyết định này đến hết ngày 31/3/2026.

Điều 3. Trách nhiệm của UBND xã

1. UBND xã, trong phạm vi được ủy quyền, có trách nhiệm tổ chức phê duyệt các nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã bảo đảm tính hợp pháp, thống nhất, phù hợp với quy hoạch cấp trên, đồng thời chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND tỉnh về kết quả và tính pháp lý của các quyết định được ban hành.

2. Trình tự, thủ tục thực hiện thẩm quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã được thực hiện theo quy định về trình tự lập, thẩm định, phê duyệt và công bố quy hoạch quy định tại pháp luật về quy hoạch đô thị và nông thôn.

3. UBND xã nhận ủy quyền, sử dụng con dấu của UBND xã để ban hành Quyết định phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã; Chủ tịch UBND xã ký thay mặt UBND xã.

4. Trong quá trình tổ chức thẩm định, phê duyệt quy hoạch chung xã, UBND xã phải lấy ý kiến bằng văn bản của Sở Xây dựng (*cơ quan chuyên môn về quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc UBND cấp tỉnh*) trước khi họp Hội đồng thẩm định.

5. Chuẩn bị các nguồn lực để đảm bảo thực hiện các nhiệm vụ được ủy quyền.

6. Định kỳ 6 tháng và hàng năm, UBND xã báo cáo kết quả thực hiện ủy quyền về UBND tỉnh thông qua Sở Xây dựng; đồng thời báo cáo đột xuất khi có yêu cầu.

7. Chấp hành kế hoạch thanh tra, kiểm tra về các nội dung được ủy quyền.

8. Đối với các xã chưa được ủy quyền: Khẩn trương kiện toàn bộ máy quản lý đảm bảo năng lực theo quy định; khi đủ điều kiện, trình UBND tỉnh (*thông qua Sở Xây dựng*) xem xét bổ sung vào danh sách ủy quyền phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã.

Điều 4. Trách nhiệm của các Sở, ban ngành

1. Sở Xây dựng có trách nhiệm:

- Hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra việc tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch chung xã của UBND các xã được ủy quyền;

- Ý kiến về sự bảo đảm phù hợp với yêu cầu về phát triển, kết nối hạ tầng kỹ thuật tỉnh và việc tuân thủ quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng trong nội dung quy hoạch chung xã.

- Thực hiện giám sát, tổng hợp báo cáo định kỳ kết quả thực hiện ủy quyền gửi UBND tỉnh;

- Kịp thời tham mưu UBND tỉnh xử lý các khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai.

2. Các Sở, ban ngành liên quan phối hợp với UBND các xã trong quá trình thẩm định, lấy ý kiến, bảo đảm thời hạn theo quy định và tuân thủ quy định của pháp luật về bảo vệ bí mật nhà nước.

Điều 5. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 6. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Thủ trưởng các Sở, ban ngành, đơn vị thuộc tỉnh; Chủ tịch UBND các xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 6;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các tổ chức CT-XH tỉnh;
- Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các cơ quan TW đóng trên địa bàn tỉnh;
- VPUB; PCVP, các phòng N/cứu;
- Lưu: VT.CNXD.DHL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Công Hoàng

PHỤ LỤC**Danh sách Ủy ban nhân dân các xã được nhận ủy quyền***(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND**ngày /12/2025 của UBND tỉnh)*

STT	Tên UBND xã	STT	Tên UBND xã
1	UBND xã Đắk Mar	30	UBND xã Kon Đào
2	UBND xã Sơn Tịnh	31	UBND xã Bờ Y
3	UBND xã Mộ Đức	32	UBND xã Ya Ly
4	UBND xã Tây Trà	33	UBND xã Sơn Hạ
5	UBND xã Sơn Linh	34	UBND xã Măng Ri
6	UBND xã Sơn Tây	35	UBND xã Ngọc Linh
7	UBND xã Ba Vinh	36	UBND xã Ngọc Tụ
8	UBND xã Kon Braih	37	UBND xã Sơn Tây Thượng
9	UBND xã Tư Nghĩa	38	UBND xã Đắk Pek
10	UBND xã Thiện Tín	39	UBND xã Rờ Koi
11	UBND xã Đắk Tô	40	UBND xã Tây Trà Bồng
12	UBND xã Dục Nông	41	UBND xã Ngọc Réo
13	UBND xã Đắk Tờ Kan	42	UBND xã Tu Mơ Rông
14	UBND xã Đắk Sao	43	UBND xã Ba Gia
15	UBND xã Đắk Kôi	44	UBND xã Bình Chương
16	UBND xã Ia Tơi	45	UBND xã Cà Đam
17	UBND xã Sa Thầy	46	UBND xã Sa Bình
18	UBND xã Sơn Tây Hạ	47	UBND xã Phước Giang
19	UBND xã Vệ Giang	48	UBND xã Đắk Hà
20	UBND xã Ba Tơ	49	UBND xã Lân Phong
21	UBND xã Mỏ Cày	50	UBND xã Sơn Thủy
22	UBND xã Ia Đal	51	UBND xã Măng Bút
23	UBND xã Thọ Phong	52	UBND xã Long Phụng
24	UBND xã Xốp	53	UBND xã Bình Minh
25	UBND xã Kon Plông	54	UBND xã Đắk Pxi
26	UBND xã Mô Rai	55	UBND xã Ba Vĩ
27	UBND xã Đắk Rve	56	UBND xã Đặng Thùy Trâm
28	UBND xã Khánh Cường	57	UBND xã Ngọc Bay
29	UBND xã Đắk Rơ Wa	58	UBND xã Ia Chim